



SUELO URBANO CONSOLIDADO

- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SECTORES
- AREAS REFORMA INTERIOR
- POBLADO DE COLONIZACION
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

- SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

SUELO NO URBANIZABLE

- CARACTER RURAL O NATURAL
- COMPLEJO SERRANO INTERES AMBIENTAL
- PAISAJE AGRARIO SINGULAR
- ESPECIAL PROTECCION PAISAJISTICA

SUELO URBANO NO CONS.

- ESPACIOS LIBRES PREVISTOS
- EQUIPAMIENTO PREVISTO

SUELO URBANIZABLE

- PROTECCION ARQUEOLOGICA
- PROTECCION POLICA MORTUORIA
- PROTECCION CARRETERAS
- PROTECCION RAMBLAS
- PROTECCION AVENIDA RAMBLA

- EXISTENTES
- 25 mts SISTEMAS DE ESPACIOS LIBRES
- 250 mts NO RESIDENCIAL
- LINEA DE NO EDIFICACION
- SERVIDUMBRE 5 mts
- INUNDABILIDAD 500 AÑOS

SISTEMA GENERALES

- SISTEMA GENERAL VARIO EXISTENTE
- SISTEMA GENERAL VARIO PREVISTO

COMUNICACIONES

- VIAS PECUARIAS
- FERROCARRIL ABANDONADO

ESPACIOS LIBRES

- EXISTENTES
- PREVISTO

EQUIPAMIENTO

- EXISTENTES
- PREVISTO

SAN FRANCISCO
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO, AREAS DE REFORMA INTERIOR

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
UE-1,UE-2,UE-3	28.155 m ²	RESIDENCIAL	0,40	0,35872	30%
UE-3,UE-4,UE-5	28.889 m ²	RESIDENCIAL	0,40	0,35872	30%
UE-6	17.350 m ²	RESIDENCIAL	0,40	0,35872	30%
TOTAL	75.394 m ²				

SAN FRANCISCO
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO, SECTORES AREA DE REPARTO NUCLEOS

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
SR-SF-R1	75.851 m ²	RESIDENCIAL	0,40	0,322	30%
SR-SF-R2	61.333 m ²	RESIDENCIAL	0,40	0,322	30%
TOTAL	137.184 m ²				

AREA DE REPARTO SF-1

	SUPERFICIE	USO
SG-EL-SF-2	6.049 m ²	ESP. LIBRES
SG-EL-SF-3	7.481 m ²	ESP. LIBRES
TOTAL	13.530 m ²	

SAN FRANCISCO
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO INDUSTRIAL

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
SF-I-1	42.187 m ²	INDUSTRIAL	0,45	0,45	0%
TOTAL	42.187 m ²				